

Magistrát města Karlovy Vary

Odbor dopravy

Moskevská 21

361 20

Karlovy Vary

Věc:

MMKV-192544/22

(18)

28.12.2022

MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY		Č. dop.: 18
Č.j.: 11874/OD/22		SE 202080975C2
Došlo: 29-12-2022		Zprac:
Počet listů: 2	Počet příloh: 1	
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. lhůta:

ODVOLÁNÍ proti rozhodnutí č.j.: 11874/OD/20-16 – nepovolit umístění pevné překážky-závora-na pozemní komunikaci na p.p.č 1401 k.ú. Šemnice.

Zdůvodnění:

1. Původním plánem byla "realizace polní cesty". Domnívám se, že hlavním účelem polní cesty je umožnit pohyb zemědělské techniky, případně polní cestu využívat jako turistickou trasu. Na účelové komunikaci s tímto využitím nemůže závora znamenat ohrožení plynulosti ani bezpečnosti provozu. Realizací asfaltového povrchu polní cesty prakticky došlo k vytvoření zkratky mezi silnicemi a tím možnost využívat tuto zkratku i nákladní dopravou. Kromě fyzické překážky neexistuje žádná účelná ochrana. Polní cesta dle mého názoru není pro průjezd těžké dopravy uzpůsobena, nesplňuje zákonem dané parametry pro průjezd této dopravy-například šířku pro obousměrný provoz. Tím bude docházet k poškození cesty i jejího okolí.
2. Zprůjezdnění cesty nepřináší žádný efekt a na "službu veřejnosti je třeba pohled komplexní. Pokud zájem nemalé investice byl zpřístupnit sousedící parcely, tak nebyl splněn. Z vybudované cesty není žádný výjezd na zmiňované pozemky. Na západní straně je široká strouha pro odvod povrchové vody, na opačné straně převažuje terénní val. Výjezd je možný pouze v pravotočivé zatáčce, ale ten nebyl cíleně řešen, pouze se zde výškově setkal terén se stavbou. Výjezd je tedy možný na pozemek pí. Šířkové a přes její pozemek na pozemky ostatní. Tento pozemek je již roky nabízen k prodeji jako stavební, což ale nemá žádnou oporu v Územním plánu obce. K argumentům citovaným na podporu zábrany je třeba dodat že:
 - paní Šircová uvádí: komunikace byla předána obci "za účelem přístupu vlastníků".
 - Pan Bratršovský uvádí " účelem nového přístupu k přilehlým pozemkům", podotýkám že parcela 447/1 není parcelou sousedící s komunikací.
 - Dr. Jech nebyl zábranou dotčen, protože jeho vjezd na pozemek byl volně přístupný.
 - "neevduje kamionovou dopravu"- nadbytečná poznámka, protože zábrana byla instalována od začátku provozu komunikace.
 - Paní Králíková je chybně uvedena jako vlastník sousedícího pozemku a navíc pozemek 452/7 není jejím vlastnictvím. Její zásadní nesouhlas nemá žádné právní opodstatnění.
3. Z uvedeného odůvodnění vyplývá, že důvod realizace polní cesty bylo zpřístupnění přilehlých pozemků, nikoli vybudování zkratky pár set metrů ze silnice 222 13 směrem na Kyselku, která i přes dopravní značení je využívána těžkou dopravní technikou (především doprava minerálních vod Kyselka). Zpřístupnění uvedených pozemků je zcela legitimní požadavek, ale vůbec nemusí být řešen průjezdnou komunikací. Zcela postačí cestu u silnice 222 13 uzavřít a oprávněné zájmy obou stran budou splněny. Stávající stav uspokojil cca 3 vlastníky, kteří mají umožněn vjezd z cesty. Pro ostatní by byl přístup z cesty možný pouze přes pozemky jiného vlastníka od kterého tento souhlas nelze předpokládat.

4. Cesta nemá chodník a chodci mohou být ohroženi. Po cestě vede turistická trasa a je hojně využívána. Cesta protíná koridor zvěře. Nebyl realizován můj požadavek na odvádění stékající dešťové vody. Tato voda vymývá stružku, která mi již nyní brání k vjezdu na zahradu. Tato voda se pak rozlévá do terénu, kde je dle územního plánu zvažována studna pro zásobování pitnou vodou Beraního Dvora. Zvýšení nákladní dopravy může porušovat statiku mého domu- dům je 5m od cesty, byl postaven technologií v té době obvyklou. Při provádění stavby cesty byl použit vibrační válec a došlo k prasknutí fasády(zdiva), viditelné i od cesty u pravého okna domu.
5. Obec bude zbytečně zatěžována náklady na údržbu této komunikace (sekání, sníh apod.)

Věřím, že bude rozhodnuto s přihlédnutím k opravdovým a podstatným zájmům veřejnosti, Obecního úřadu i občanů Beraního Dvora.

Dobrávni značení rozhodně není účelné řešení. Řešení je umožnit vojný vjezd na cestu p.p.č 1401, ale zabránit volnému průjezdu.

S pozdravem